

INVESTITOR: OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, I. Mažuranića, Podravske Sesvete	 EKO ATRIJ j.d.o.o.
GRAĐEVINA: KRAJOBRAZNO UREĐENJE ZELENOG OTOKA U PODRAVSKIM SESVETAMA	
LOKACIJA: PODRAVSKE SESVETE, na k.č.br. 2 i 3 k.o. Podravske Sesvete	
BROJ T.D.: 03/24	

INVESTITOR : OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, I. Mažuranića, Podravske Sesvete

GRAĐEVINA : KRAJOBRAZNO UREĐENJE ZELENOG OTOKA U PODRAVSKIM SESVETAMA

LOKACIJA : PODRAVSKE SESVETE, na k.č.br. 2. i 3. k.o. Podravske Sesvete

RAZINA RAZRADE: IDEJNO RJEŠENJE

T.D.: 03/24

Republika Hrvatska
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODRAVSKE SESVETE
Javni ustanovni upravni odjel

Primljeno 26.03.2024.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
400-01/24-01/02	
Unutarnji broj	Prih. Vrij.
2137-24-03-24-6	

IDEJNO RJEŠENJE- ZELENI OTOK NA KRIŽANJU

PROJEKTANT: ZRINKA HODIĆ, dipl.ing.agr.

DIREKTOR: ZRINKA HODIĆ, dipl.ing.agr.

J. Hodić
EKO ATRIJ j.d.o.o.
Tina Ujevića 26
48350 Đurđevac
OIB: 21794047551

Đurđevac, ožujak, 2024.

INVESTITOR:	OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, I. Mažuranića, Podravske Sesvete	 EKO ATRIJ j.d.o.o.
GRAĐEVINA:	KRAJOBRAZNO UREĐENJE ZELENOG OTOKA U PODRAVSKIM SESVETAMA	
LOKACIJA:	PODRAVSKE SEVETE, na k.č.br. 2 i 3 k.o. Podravske Sesvete	
BROJ T.D.:	03/24	

SADRŽAJ:

1. TEHNIČKI DIO PROJEKTA

1.1.	OPIS PLANIRANOG ZAHVATA.....	4
	PREDMET ZAHVATA.....	5
	Namjena.....	6
	Uvjeti za osiguranje pristupa i kretanje osobama smanjene pokretljivosti.....	6
	Način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš.....	7

2. GRAFIČKI PRIKAZI

2.1.	SITUACIJA	1 : 100
2.2.	TLOCRT- IDEJNO RJEŠENJE	1 : 100
2.3.	PLAN SADNJE DRVEĆA	1 : 100
2.4.	PLAN SADNJE GRMLJA I TRAJNICA	1 : 100
2.5.	PRESJEK STAZE	1 : 20

3. TROŠKOVNIK

INVESTITOR:	OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, I. Mažuranića, Podravske Sesvete	
GRAĐEVINA:	KRAJOBRAZNO UREĐENJE ZELENOG OTOKA U PODRAVSKIM SESVETAMA	
LOKACIJA:	PODRAVSKE SEVETE, na k.č.br. 2 i 3 k.o. Podravske Sesvete	
BROJ T.D.:	03/24	

1.)TEHNIČKI OPIS

INVESTITOR:	OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, I. Mažuranića, Podravske Sesvete	 EKO ATRIJ J.d.o.o.
GRAĐEVINA:	KRAJOBRAZNO UREĐENJE ZELENOG OTOKA U PODRAVSKIM SESVETAMA	
LOKACIJA:	PODRAVSKE SEVETE, na k.č.br. 2 i 3 k.o. Podravske Sesvete	
BROJ T.D.:	03/24	

kružnice staze čime će staza biti na dijelovima šira ili uža. Na proširenjima će se postaviti klupe i koševi za otpad.

S kružne staze će se urediti i odvojak tj. uža staza prema raspelu.

Kružna staza će se razlikovati u boji i teksturi opločnika u odnosu na ostale staze -glavnu dijagonalnu stazu i odvojak prema raspelu.

Hortikultura zelene površine će biti na cca 250 m² i biti će prekrivena travom i odgovarajućom vegetacijom. Vegetacijski sklop je odabran s obzirom na posebne uvjete staništa – hidrološke, pedološke i svjetlosne, te potrebu da zelenilo svojstvima odgovori funkcionalnim zadaćama.

Koristit će se većinom autohtone vrste koje podnose zadane uvjete.

Od vrsta vegetacije planirana je sadnja više grupa koja se sastoji od visoke vegetacije, srednje/niske vegetacije i tlo pokrivača/ travnjaka.

Na čestici već postoji staro i visoko stablo lipe koje se zadržava jer je procijenjeno da je u dobrom i zadovoljavajućem stanju.

Visoku vegetaciju će činiti 6 komada novog drveća- kuglastog bagrema. Drveće će se saditi uz glavnu dijagonalnu stazu kao drvored. Drveće će imati estetsku funkciju te funkciju zasjenjivanja staze. Posaditi će se još jedna sadnica Photinie -topiari stablo pored već postojeće iste sadnice, te stabilce zvjezdaste magnolije koja cvate u rano proljeće bijelim mirisnim cvjetovima.

Hortikulturno uređenje predviđa i sadnju niskog grmlja i trajnica radi estetske funkcije i stvaranja osjećaja ugođe i unošenjem vertikalne dinamike u prostor.

Gredice s niskim grmljem, trajnicama imaju estetsku funkciju- njihovi cvjetovi će dodati boje i mirise u prostor. Gredice će biti na cca 30 m². Ostatak parcele će biti travnjak od cca 220 m².

Namjena

Namjena prostora je pješački tranzit i parkovna namjena. Na zelenoj površini će se urediti staze i opločeni platoi, hortikulturno oplemeniti i obnoviti će se postojeća oprema na zelenom otoku.

Uvjeti za osiguranje pristupa i kretanje osobama smanjene pokretljivosti:

Prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/2013). u članku 5. točka 14. prostori i površine javne namjene: staza u parku, dječjem igralištu i na šetalištu podliježu obavezama istog, te su primijenjeni na projektiranje.

Obaveze pravilnika nalažu prema članku 39. koji propisuje da javna pješačka površina mora biti:

- uzdignuta u odnosu na kolnik rubnjakom visine najmanje 3 cm, ili razdvojena tipskim elementom, a kada je u razini kolnika razdvojena je ogradom,
- široka najmanje 150 cm,
- sa ostalim pješačkim površinama povezana bez prepreka,
- od prometnice zaštićena ogradom visine 90 cm kada se nalazi u području pojačanog pješačkog prometa (navala ljudi).

Različite razine javne pješačke površine međusobno se povezuju odgovarajućim elementima pristupačnosti za svladavanje visinske razlike sukladno odredbama ovoga Pravilnika.

Sva komunalna oprema (klupe, stolovi, znakovi, rasvjetni stupovi, koševi, držači za bicikl, reklamne ploče i sl.) se postavlja uz rub javne pješačke površine, tako da ne predstavlja prepreku za slijepe i slabovidne.

INVESTITOR:	OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, I. Mažuranića, Podravske Sesvete	 EKO ATRIJ j.d.o.o.
GRAĐEVINA:	KRAJOBRAZNO UREĐENJE ZELENOG OTOKA U PODRAVSKIM SESVETAMA	
LOKACIJA:	PODRAVSKE SEVETE, na k.č.br. 2 i 3 k.o. Podravske Sesvete	
BROJ T.D.:	03/24	

Sve istake komunalne opreme na zidu građevine uz javnu pješačku površinu te sve druge istake na tim zidovima koje se nalaze u visini od 70 cm do 220 cm i istaknute su više od 10 cm, moraju biti izvedene u svojoj punoj dužini i širini sve do javne pješačke površine ili označene na način da se pješačka površina ispod njih povisi najmanje 3 cm u odnosu na okolnu razinu. Kada se uz javnu pješačku površinu predviđa biciklistička staza ili parkiralište, potrebno je izvesti razgraničenje od javne pješačke površine denivelacijom od najmanje 3 cm, zelenom površinom, tipskim elementom ili sl.

Građevine javne i poslovne namjene moraju se projektirati i biti izvedene tako da, ovisno o svojoj namjeni, sadrže elemente pristupačnosti

Obvezni elementi pristupačnosti su:

- A. elementi pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika,
- B. elementi pristupačnosti neovisnog življenja i
- C. elementi pristupačnosti javnog prometa.

Obvezni elementi pristupačnosti primjenjuju se odabirom najpovoljnijeg rješenja u odnosu na namjenu i druge značajke građevine.

Način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

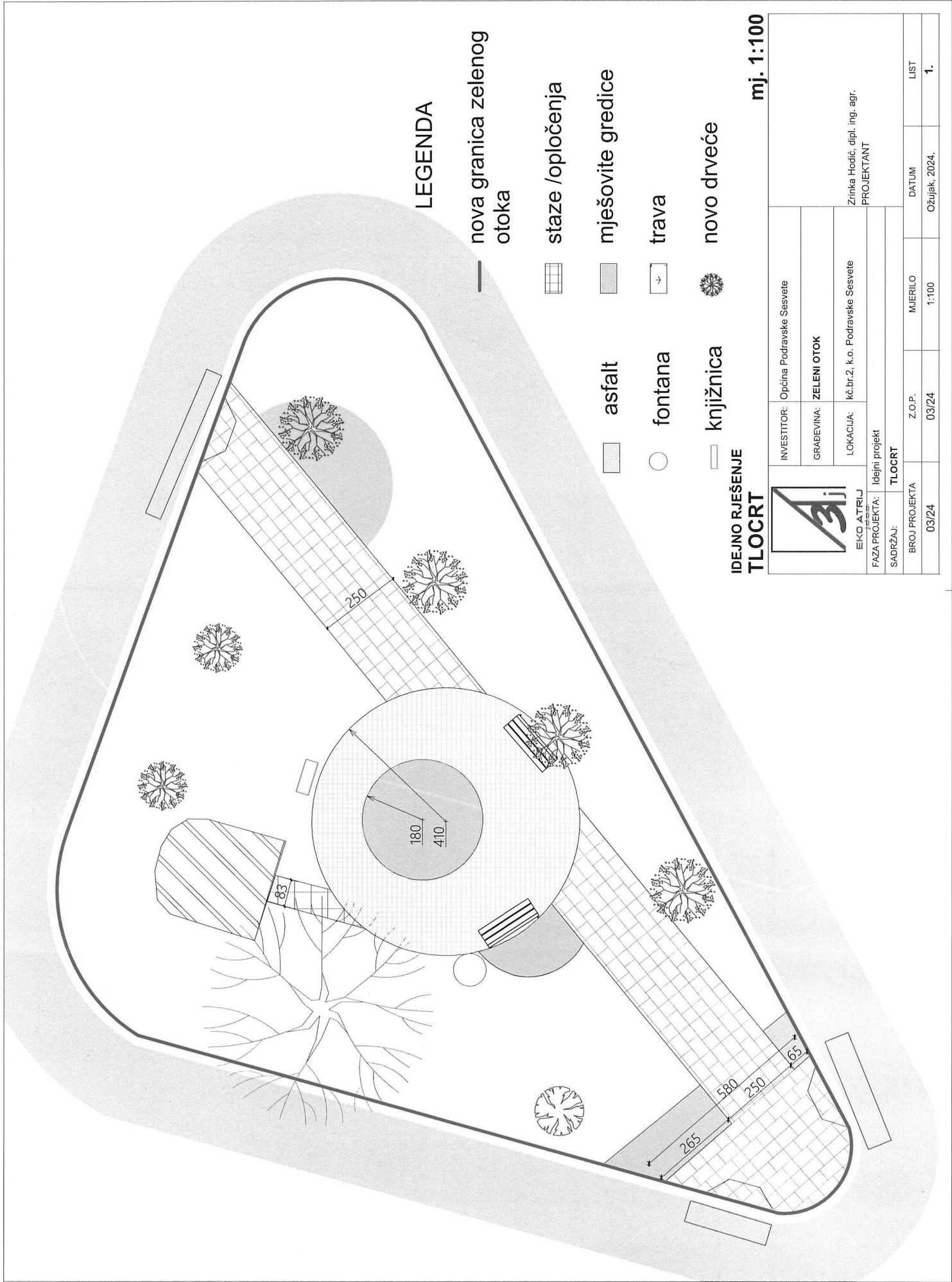
Otpad će se odlagati u postavljene koševe koje će prazniti komunalni odjel Općine i zbrinjavati putem ovlaštenog koncesionara. Ostalog negativnog utjecaja na okoliš nema.

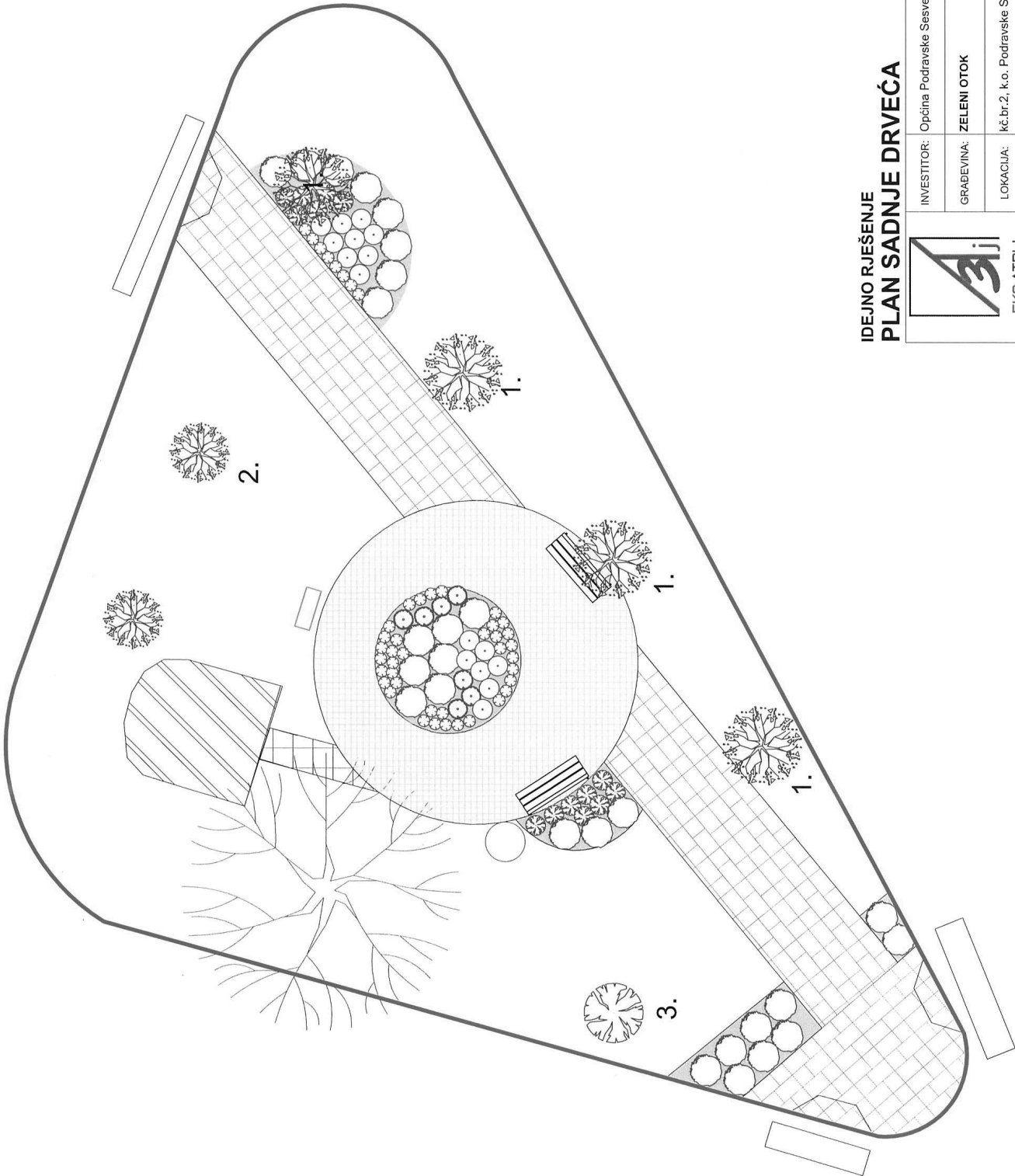
Sadnjom stabala i ostalog zelenila se postiže koristan utjecaj na okoliš kao mjesta za očuvanje i poticanje biološke raznolikosti. Postiže se i pozitivan utjecaj na mentalno i fizičko zdravlje ljudi.

Brojne koristi koje stabla daju očituju se u manje ili više mjerljivim utjecajima. Neki od najvrjednijih su svakako intercepcija i usporavanje oborinskih voda, zasjenjivanje i rashlađivanje okoliša oko stabala i objekata. Smanjuje se ugljični otisak tj. smanjuju se količine stakleničkih plinova, smanjuju se količine emisija štetnih tvari iz zraka te se utječe na ugodniju mikroklimu lokacije, popravljaju se krajobraz lokacije, povećava bioraznolikost i štiti se kulturna i biološka baština.

INVESTITOR:	OPĆINA PODRAVSKE SESVETE, I. Mažuranića, Podravske Sesvete	
GRAĐEVINA:	KRAJOBRAZNO UREĐENJE ZELENOG OTOKA U PODRAVSKIM SESVETAMA	
LOKACIJA:	PODRAVSKE SEVETE, na k.č.br. 2 i 3 k.o. Podravske Sesvete	
BROJ T.D.:	03/24	

2.) GRAFIČKI PRIKAZI

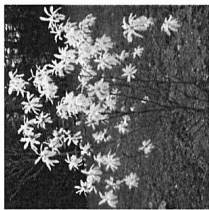




1. kuglasti bagrem



2. Photinia topiari-stablo



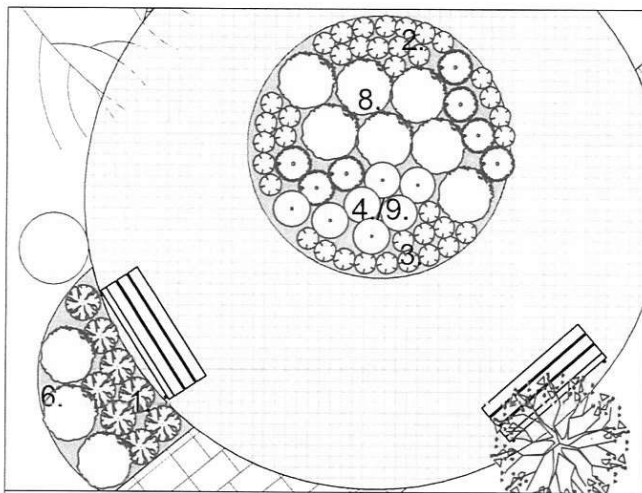
3. Magnolia stelata

IDEJNO RJEŠENJE
PLAN SADRŽAJA DRVEĆA

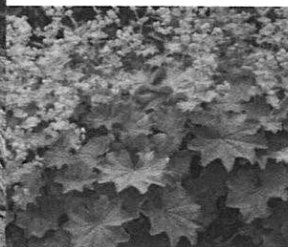
mj. 1:100

	INVESTITOR:	Općina Podravske Sesvete
	GRABEVINA:	ZELENI OTOK
	LOKACIJA:	kč.br.2, k.o. Podravske Sesvete
FAZA PROJEKTA:	Idejni projekt	
SADRŽAJ:	PLAN SADRŽAJA DRVEĆA	
BROJ PROJEKTA	Z.O.P.	MJERILO
03/24	03/24	1:100
		DATUM
		Ožujak, 2024.
		LIST
		2.

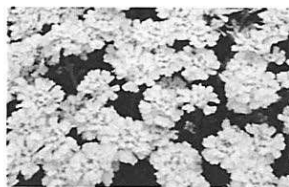
Zinka Hodić, dipl. ing. agr.
PROJEKTANT



1. Haconechloa macra



2. Alchemila mollis



3. Iberis sempervirens



4. Perovksia



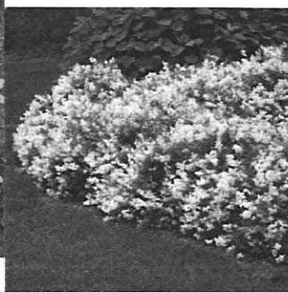
5. Potentilla f.
'Abbotswood'



6. Spiraea bumalda
'Anthoni Waterer'



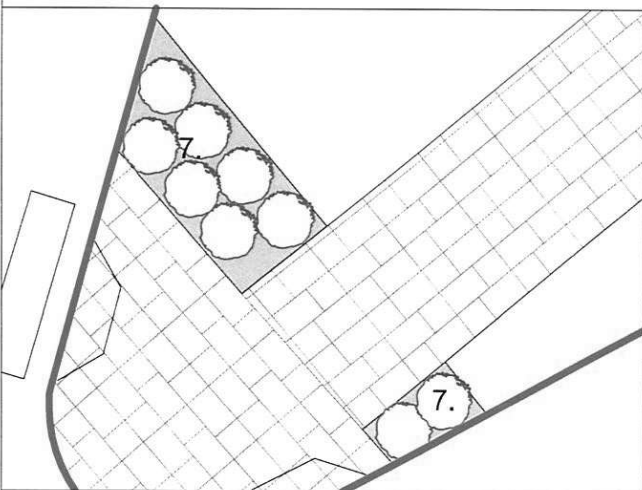
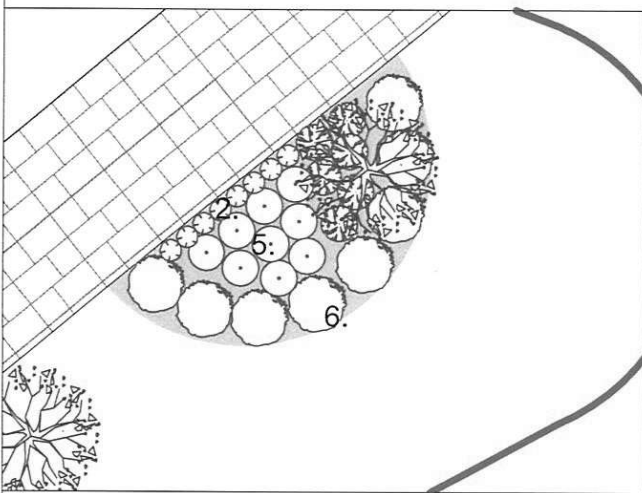
7. Potentilla fruticosa



8. Deutzia gracilis 'Nikko'



9. Echinacea



IDEJNO RJEŠENJE

PLAN SADNJE GRMLJA I TRAJNICA

mj. 1:100



EKO ATRIJ

j.d.o.o.

INVESTITOR: Općina Podravske Sesvete

GRADEVINA: ZELENi OTOK

LOKACIJA: kč.br.2, k.o. Podravske Sesvete

Zrinka Hodić, dipl. ing. agr.
PROJEKTANT

FAZA PROJEKTA: Idejni projekt

SADRŽAJ: PLAN SADNJE GRMLJA I TRAJNICA

BROJ PROJEKTA

Z.O.P.

MJERILO

DATUM

LIST

03/24

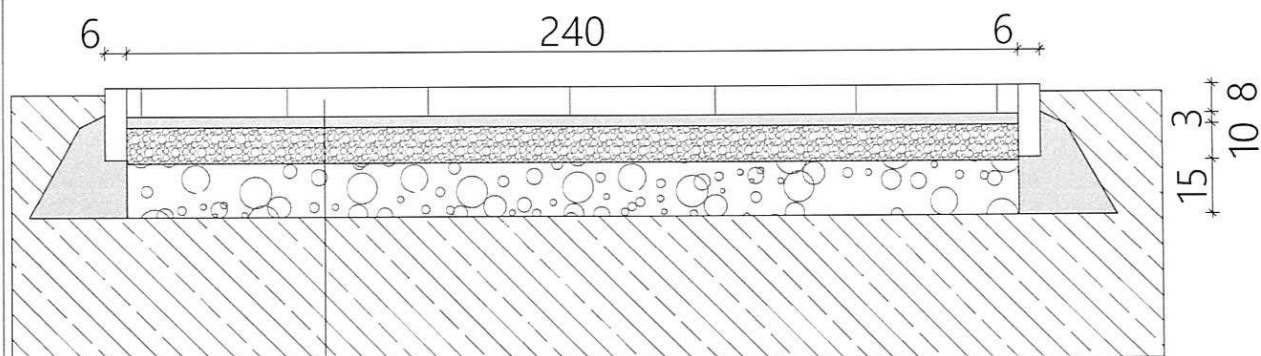
03/24

1:100

Ožujak, 2024.

3.

KONSTRUKCIJA STAZE



opločnik

pijesak

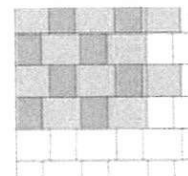
šljunak granulacije 0-31,5mm

šljunak granulacije 31,5- 60mm

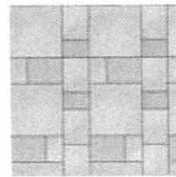
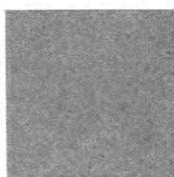
SHEMA POLAGANJA

S28

Elementi: H1 (60x40 cm) 60% + H8 (40x40 cm) 40%



TON KARTA



IDEJNO RJEŠENJE

PRESJEK STAZE

mj. 1:20

 EKO ATRIJ d.o.o.	INVESTITOR:	Općina Podravske Sesvete		Zrinka Hodić, dipl. ing. agr. PROJEKTANT	
	GRAĐEVINA:	ZELENI OTOK			
	LOKACIJA:	kč.br.2, k.o. Podravske Sesvete			
FAZA PROJEKTA:	Idejni projekt				
SADRŽAJ:	PRESJEK STAZE				
BROJ PROJEKTA		Z.O.P.	MJERILO	DATUM	LIST
03/24		03/24	1:20	Ožujak, 2024.	4.